

Số: 88/NQ-HĐND

Hưng Yên, ngày 16 tháng 9 năm 2021

**NGHỊ QUYẾT**

**Phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án cải tạo, nâng cấp trụ sở  
làm việc Ban quản lý dự án đầu tư công trình giao thông - xây dựng**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN  
KHÓA XVII KỲ HỌP THỨ BA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung  
một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị quyết số 29/2021/QH15 ngày 28 tháng 7 năm 2021 của Quốc  
hội về Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng  
4 năm 2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số  
10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 2 năm 2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;  
số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 quy định chi tiết một số nội dung  
về quản lý đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Hội  
đồng nhân dân tỉnh về việc dự kiến Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai  
đoạn 2021-2025 tỉnh Hưng Yên;*

*Thực hiện Văn bản số 404- CV/VPTU ngày 17 tháng 6 năm 2021 của Văn  
phòng Tỉnh ủy về việc thông báo ý kiến của Thường trực Tỉnh ủy về chủ trương  
đầu tư dự án cải tạo, nâng cấp trụ sở làm việc Ban Quản lý Dự án đầu tư công  
trình giao thông - xây dựng;*

*Xét Tờ trình số 94/TTr-UBND ngày 18 tháng 6 năm 2021 của Ủy ban  
nhân dân tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án cải tạo, nâng cấp Trụ  
sở làm việc Ban Quản lý Dự án đầu tư công trình giao thông - xây dựng; Báo  
cáo thẩm tra số 674/BC-KTNS ngày 13 tháng 9 năm 2021 của Ban Kinh tế -  
Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận và kết quả biểu quyết của  
các vị đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án cải tạo, nâng cấp trụ sở làm  
việc Ban Quản lý Dự án đầu tư công trình giao thông - xây dựng với các nội  
dung chính như sau:

1. Tên dự án: cải tạo, nâng cấp trụ sở làm việc Ban QLDA đầu tư công trình giao thông - xây dựng.

2. Nhóm dự án: dự án nhóm C.

3. Cấp Quyết định chủ trương đầu tư: HĐND tỉnh Hưng Yên.

4. Cấp Quyết định đầu tư dự án: UBND tỉnh Hưng Yên.

5. Chủ đầu tư: Ban QLDA đầu tư công trình giao thông - xây dựng.

6. Địa điểm xây dựng: thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên.

7. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 21.500 triệu đồng. Trong đó

- Chi phí xây dựng: 18.710 triệu đồng.

- Chi phí dự phòng: 2.790 triệu đồng.

8. Nguồn vốn đầu tư: ngân sách tỉnh.

9. Thời gian thực hiện dự án: năm 2021-2025.

10. Hình thức đầu tư của dự án: cải tạo, nâng cấp.

11. Mục tiêu, quy mô dự án

11.1. Mục tiêu đầu tư

Đầu tư cải tạo, nâng cấp trụ sở làm việc Ban Quản lý Dự án đầu tư công trình giao thông - xây dựng nhằm khắc phục tình trạng xuống cấp; đồng thời phục vụ tốt việc thực hiện nhiệm vụ của cán bộ, người lao động Ban Quản lý Dự án đầu tư công trình giao thông - xây dựng tỉnh Hưng Yên.

11.2. Quy mô đầu tư

11.2.1. Xây mới khối nhà làm việc

- Quy mô công trình: xây mới mở rộng khối nhà làm việc chiều cao 04 tầng và 01 tầng trệt; tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 1.882 m<sup>2</sup>.

- Kết cấu: nhà sử dụng kết cấu khung BTCT chịu lực; tường xây gạch không nung; dầm, sàn nhà BTCT.

- Hoàn thiện: trát và lăn sơn toàn bộ nhà, một số chỗ tường ngoài nhà ốp đá; nền lát gạch granite, cầu thang, bậc tam cấp ốp đá granite; hệ thống cửa dùng cửa gỗ kết hợp khung nhôm kính, cửa sổ, cửa đi có hoa sắt vuông bảo vệ; trần nhà sử dụng trần thạch cao; khu vệ sinh nền và tường ốp gạch ceramic; lắp đặt thang máy tải trọng khoảng 600 kg.

- Giải pháp cấp thoát nước, cấp điện, chiếu sáng, chống sét, PCCC, hệ thống mạng thông tin đồng bộ, đảm bảo theo quy định.

11.2.2. Cải tạo khối nhà làm việc 03 tầng hiện có

- Trang trí lại các mặt đứng công trình đảm bảo đồng bộ với khối nhà làm việc mở rộng.

- Cải tạo lại mặt bằng công trình để khớp nối với khối nhà làm việc mở rộng.

- Thay toàn bộ hệ thống cửa đã bị xuống cấp đồng bộ với hệ thống cửa khối mở rộng; trám vá, trát lại những chỗ tường bong rộp, sơn lại toàn bộ tường trong và ngoài nhà.

- Cải tạo lại hệ thống điện, cấp thoát nước.

### 11.2.3. Cải tạo các hạng mục phụ trợ hạ tầng kỹ thuật

Xây dựng nhà xe của khách; cải tạo, sửa chữa tường rào chiều dài khoảng 170 m, mở thêm cổng phụ phía Đông, cải tạo cổng chính; cải tạo sân đường, bồn hoa nội bộ, diện tích sân đường nội bộ khoảng 1.100 m<sup>2</sup>, mặt đường bê tông nhựa, sân gạch; cải tạo hệ thống cấp thoát nước, cấp điện, chiếu sáng ngoài nhà.

## Điều 2. Tổ chức thực hiện

### 1. Hội đồng nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân tỉnh

- Chỉ đạo lập, phê duyệt dự án và quyết định đầu tư dự án theo thẩm quyền khi đã đảm bảo về nguồn vốn để triển khai thực hiện; triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công, Luật Xây dựng và các quy định hiện hành có liên quan; khảo sát thực tế để có phương án thiết kế, thi công tối ưu nhất đảm bảo an toàn, hiệu quả, tiết kiệm; điều chỉnh tỷ lệ chi phí dự phòng phát sinh khối lượng của dự án thành 10% theo đúng quy định.

- Cân đối nguồn vốn hàng năm từ nguồn ngân sách địa phương trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 cấp tỉnh để bố trí vốn thực hiện dự án theo tiến độ đối với dự án nhóm C theo Luật Đầu tư công, tránh phát sinh nợ đọng và kéo dài thời gian thực hiện dự án. Định kỳ tổng hợp kết quả thực hiện báo cáo HĐND tỉnh tại kỳ họp.

2. Thường trực HĐND tỉnh, các Ban HĐND tỉnh, các Tổ đại biểu HĐND tỉnh và các vị đại biểu HĐND tỉnh căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn theo quy định của pháp luật giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên khóa XVII, kỳ họp thứ Ba nhất trí thông qua ngày 16 tháng 9 năm 2021 và có hiệu lực kể từ ngày Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua. /.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Ban Công tác đại biểu thuộc UBTVQH;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Bộ Tài chính;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND, UBND tỉnh;
- UBMTTQ Việt Nam tỉnh;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Các vị đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- Văn phòng: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH&HĐND, UBND tỉnh;
- TT HĐND, UBND, UBMTTQVN huyện, thị xã, TP;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh Hưng Yên;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**



**Trần Quốc Toàn**